



**REF: 002.9190**

**Gran local comercial**

Nàpols ( Eixample ) Barcelona 08013

en venta gran local comercial de 643m2 a pie de calle zona eixample derecha (fort pienc) consta de dos entradas, una para vehículos y otra que da acceso a las oficinas. local compuesto por una sala principal + varias estancias, dos altillos una mide 25m2 y el otro 40m2, rincón office, aseos, suministros dados de alta, persiana automática. suelos de parquet en zona oficinas con altura techo de 2.50m y suelo cemento pulido en el resto del local con altura techo mas de 3.50m local ubicado en muy buena zona a escasos metros de la Av. Diagonal buena comunicación con transporte público tipo autobuses: (6-19-d50-h10-v19). y metro línea (I2) Monumental. si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el departamento de inversión de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades.

**Ficha técnica**



Superficie: 643 m2



Metros de Fachada: 2,5 m



Baños: 2 baños



Estado Conservación: Buen estado

**Características**



Baños: 2 baños



Fachada: 2,5 m

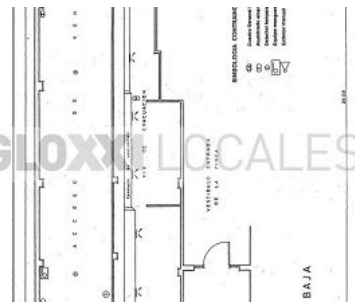
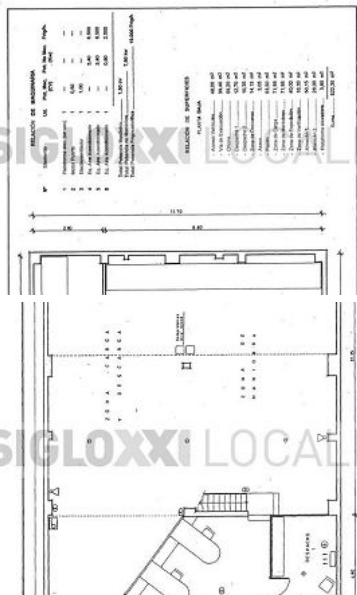
### Actividades

Alimentación, Almacén, Bazar, Centro médico, Clínica Estética, Co-working, Deportes, Gimnasio, Peluquería, Supermercado, Telefonía, Trasteros

### Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor





---

informacion@fincassigloxxi.es  
+34 93 301 77 77  
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona