

REF: 002.13086

LOCAL/OFICINA EN ALQUIELR EN CALLE ARAGÓN CON GRAN FACHADA DE 20 METROS
Arago (Sant Martí) Barcelona 08018

¡Local – oficina con 20mts de fachada en Aragón – Meridiana! Se trata de un local esquinero con excelente visibilidad de 215m2 útiles (100m2 en planta baja y 115m2 en planta sótano). Se trata de un espacio con mucha luz natural ideal para cualquier actividad comercial o de oficina que no precise de salida de humos. La comunicación entra las plantas es mediante escalera interna. Tiene dos aseos en la planta baja con posibilidad de modificarlos para poder instalar uno para personas de movilidad reducida. Dispone de suministros dados de alta, instalación de aire acondicionado en la planta baja, instalación de red perimetral y cuadro eléctrico en normativa. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el Dpto. de Locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Ref. 002.13086

Ficha técnica

- Superficie: 235 m2
- Baños: 2 baños
- Altura Techo: 2.70 m
- Estado Conservación: Buen estado

Características

- Baños: 2 baños
- Altura Techo: 2.70 m
- Aire Acond: Sí
- Esquinero: Sí
- Núm. Entradas: 1 entrada
- Calif. Energ.: F

Actividades

Bar-cafetería, Centro médico, Clínica Estética, Deportes, Estética, Frutería, Panadería, Peluquería

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor




















informacion@fincassigloxxi.es
+34 93 301 77 77
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona