



**REF: 002.12933**

### **LOCAL ESQUINERO**

Apenins ( Montigala ) Badalona 08917

LOCAL ESQUINERO FRENTE AL CAP APENINS Con una superficie de 235 m2, distribuidos en una planta baja de forma diáfana. Espacio dividido con tabiques. Bien ubicado, dispone de tres entradas desde la calle haciendo del local un espacio totalmente polivalente. Equipado de persiana automática, suelos de baldosa, instalación de alarma, buena iluminación con halógenos, fachada acristalada, aseo, aire acondicionado y puerta principal acristalada. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el departamento de locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Referencia: 002.12933

### **Ficha técnica**



Superficie: 235 m2



Baños: 2 baños



Altura Techo: 2.50 m



Metros de Fachada: 31 m



Estado Conservación: Semi reformado

### **Características**



Baños: 2 baños



Fachada: 31 m

Altura Techo: 2.50 m



Calefaccion: Sí



Aire Acond: Sí

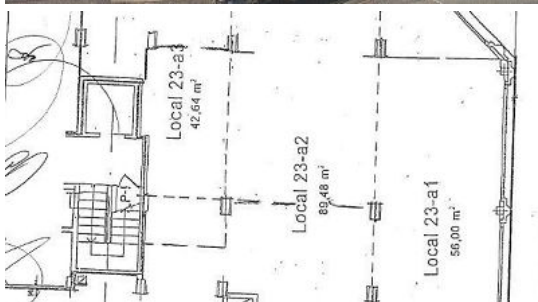


Calif. Energ.: X

### Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor





---

[informacion@fincassigloxxi.es](mailto:informacion@fincassigloxxi.es)

+34 93 301 77 77

Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona