



REF: 002.12813

OPORTUNIDAD ÚNICA: LOCAL EN ALQUILER DE 110 METROS, UBICADO EN CALLE PEATONAL DEL EIXAMPLE.

Rocafort (Eixample) Barcelona 08004

Local comercial de alquiler en calle peatonal en el Eixample izquierdo de Barcelona. Espacio de 110m2 (Según catastro) todo en planta calle. Totalmente reformada sin traspaso (sin licencia) El local se conforma de una tienda de 70m2 aproximadamente con 4 salitas/ boxes al final y un baño completo reformado También tendríamos una trastienda a modo de almacén de 11 m2 con un baño con bañera. IBI incluido, Gastos de comunidad: 1.128€. Se requiere garantías o referencias económicas. Actividades: por consultar con el Distrito del Eixample. Ideal: Take away. Showroom, Joyería, Óptica, Moda y Complementos, Decoración. Honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del arrendatario. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con nuestro Departamento de Locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Ref. 002.12813

Ficha técnica

Superficie: 106 m2



Baños: 2 baños



Altura Techo: 2.90 m



Estado Conservación: Buen estado

Características

Baños: 2 baños



Calif. Energ.: D

↑ Altura Techo: 2.90 m

↑ Calefaccion: Sí

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor





informacion@fincassigloxxi.es

+34 93 301 77 77

Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona