

REF: 002.12703

LOCAL COMERCIAL EN EL CORAZON DE LA BARCELONETA
Escuder (Ciutat Vella) Barcelona 08003

Espectacular local comercial de 236 m² (según catastro) en la BARCELONETA cerca del mercado rodeados de establecimientos comerciales a proximidad de las playas y del Port Vell de Barcelona. Espacio de 190m2 en planta calle en tres espacios diferenciados con un total de 11 escaparates y altura a forjado de 2,50metros con un almacen complementario en planta sótano de 30m2. Ideal para cualquier actividad comercial que no requiera salida de humos. Espacio para adaptar a su gusto Actividades posibles: Por consultar con el distrito correspondiente. La propiedad solicita 2 meses + fianza complementaria en función de la documentación. Honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del arrendatario. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el Dpto. Retail de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria y especializados en producto local. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Ref.: 002.12703

Ficha técnica

- Superficie: 236 m2
- Metros de Fachada: 22 m
- Baños: 1 baño
- Estado Conservación: Semi Reformado

Altura Techo: 2.50 m

Características

Baños: 1 baño

Altura Techo: 2.50 m

Esquinero: Sí

Fachada: 22 m

Núm. Entradas: 2 entradas

Calif. Energ.: E

Actividades

Alimentación, Almacén, Bazar, Centro médico, Clínica Estética, Co-working, Deportes, Estética, Frutería, Panadería, Peluquería, Supermercado, Telefonía, Trasteros

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor

























---

informacion@fincassigloxxi.es
+34 93 301 77 77
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona