



REF: 002.12602

LOCAL COMERCIAL ESQUINERO DE 100M² EN ZONA PRIME DEL EIXAMPLE. ¡A 5 MINUTOS DE DIAGONAL!

Casanova (Eixample) Barcelona 08001

Espectacular local comercial en alquiler en el Eixample de Barcelona Espacio esquinero de 100m2 construidos con ventanales, ideal para showroom, negocios orientados al mercado PRIME barrio de alto poder adquisitivo a 5 min de la Avenida Diagonal. Local con un desnivel de 75 cm con respecto al nivel de la calle. (Consultar con ingeniero). Alquiler + IVA + gastos de comunidad (21€/mes) + IBI (45€/mes) La propiedad solicita 2 meses de fianza y se requiere garantías o referencias económicas en función de la solvencia del futuro inquilino. Actividades posibles: Por consultar con el distrito correspondiente. Honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del arrendatario. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con nuestro Dpto. de locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Referencia: 002.12602

Ficha técnica



Superficie: 109.10 m2



Baños: 1 baño



Altura Techo: 2.50 m



Estado Conservación: Semi Reformado

Características



Baños: 1 baño



Calif. Energ.: X

↑ Altura Techo: 2.50 m

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor





informacion@fincassigloxxi.es
+34 93 301 77 77
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona