REF: 002.12591

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! RESTAURANTE EN TRASPASO CON LICENCIA C-3 MIXTA Y TERRAZA EN EL EIXAMPLE CERCA DE DIAGONAL
Carrer De Paris (Eixample) Barcelona 08036

LOCAL RESTAURANTE EN TRASPASO EN EL EIXAMPLE CERCA DE DIAGONAL. Emblemático negocio en traspaso con licencia C-3 Mixta con aforo de 46 comensales situado en la zona de restauración del triángulo Paris/Diagonal/Casanova. Espacio con una superficie construida de 127m2 según catastro, 107 m2 según licencia todo en planta calle conformado con una sala/comedor con un mostrador, una cocina separada con un almacen/despensa, 2 baños (uno adaptado) y un reservado para comidas o eventos privados. Gran Cocina íntegramente equipada (amplio pasaplatos, cocina de gas, plancha, freidora, horno, neveras, salida de humos, friegaplatos industrial, etc…). RENTA + IBI + GASTOS + IVA Local totalmente actualizado y reformado con gusto. Aire frio y caliente por conductos a vista, Techos altos. Licencia de Terraza de 8 personas. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el departamento de locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Referencia: 002.12591

Ficha técnica

Superficie: 154 m2

Baños: 1 baño

Altura Techo: 2.50 m

Metros de Fachada: 3 m

Estado Conservación: Buen estado

Características

Baños: 1 baño

Altura Techo: 2.50 m

Calefaccion: Sí

Aire Acond: Sí

Salida humos: Sí

Fachada: 3 m

Calif. Energ.: D

Actividades

Restauración con S/H

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor

---

informacion@fincassigloxxi.es
+34 93 301 77 77
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona