



REF: 002.12416


ALQUILER: ¡ESPECTACULAR ESQUINERO CON 12M DE FACHADA ACRISTALADA Y ALTA VISIBILIDAD!

Gran Via De Les Corts Catalan (Eixample) Barcelona 08015

En alquiler fantástico Local comercial esquinero ubicado en Gran Vía de les Corts Catalanes. Se encuentra a pocos metros del Centro comercial Las Arenas y la Plaza España. El local cuenta con una superficie de 210 m² distribuidos en planta baja de 125 m², con altura a falso techo de 3.20mts y a techo real 4.59mts, 4 escaparates, fachada acristalada de 12mts lineal ocupando todo el chaflán que proporciona al local gran visibilidad y entrada de luz natural, un aseo, persiana motorizada. La planta sótano que se comunica mediante escalera interna mide 85 m² con una altura a techo real de 4 metros. (no de uso comercial solo a modo de almacén). Instalación eléctrica, sistema de ventilación frío-calor, almacén, zona office, iluminaria empotrada, suelos de gres. Bien comunicado mediante transporte público y próximo a la parada de Metro/Rodalies Plaça Espanya y líneas de autobuses. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el departamento de locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Referencia: 002.12416

Ficha técnica

 Superficie: 250 m²


 Baños: 1 baño

 Altura Techo: 4.00 m

 Metros de Fachada: 12 m

 Estado Conservación: Buen estado

Características


 Baños: 1 baño

 Altura Techo: 4.00 m


 Calefaccion: Sí


 Aire Acond: Sí

 Electricidad: Sí

 Esquinero: Sí

 Fachada: 12 m

 Núm. Entradas: 1 entrada

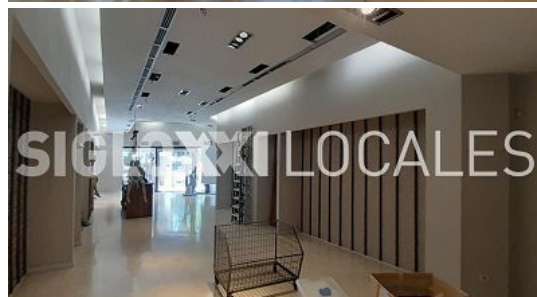
 Calif. Energ.: X

Actividades

Clinica Estética, Co-working, Deportes, Estética, Gimnasio, Peluquería, Telefonía

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor





informacion@fincassigloxxi.es
+34 93 301 77 77
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona