



REF: 002.12347

LOCAL ESQUINERO EN VENTA CONSELL DE CENT: ¡REFORMA Y ADAPTA TU ESPACIO IDEAL!

Consell De Cent (Eixample) Barcelona 08001

Situado justo en la reformada calle peatonal de Consell de Cent se ubica este local comercial/vivienda esquinero con 5m de fachada con doble escaparate. Actualmente como zona comercial son 15m² debido a la altura de techo el resto no llega a los 2,5m. En la planta baja existe un altillo que se puede quitar para ganar volumetría. Esto es debido a que el resto del local es una vivienda. Existe la posibilidad de conseguir los 2,5m rebajando el suelo si se quisiera hacer todo el local comercial. Actualmente es ideal para tener tu propio comercio y poder vivir en el mismo. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de productos, contacte con Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Ref.: 002.12347

Ficha técnica



Superficie: 102 m2



Baños: 2 baños



Altura Techo: 2.50 m



Metros de Fachada: 5 m



Estado Conservación: Buen estado

Características



Baños: 2 baños



Altura Techo: 2.50 m



Salida humos: Sí



Fachada: 5 m



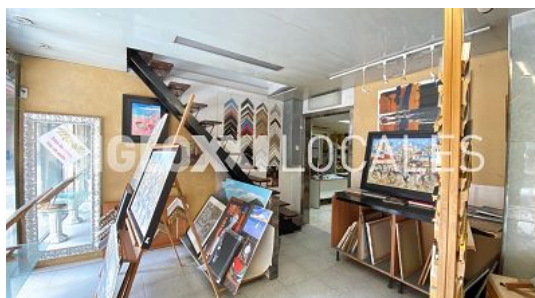
Calif. Energ.: X

Actividades

Co-working, Estética, Telefonía

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor





informacion@fincassigloxxi.es
 +34 93 301 77 77
 Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona