



REF: 002.11771

PRODUCTO DE BANCO. LOCAL EN ALQUILER

Roger De Flor (Gràcia) Barcelona 08025

VENTA FLASH HASTA EL 20/05/2026 a las 20HRS Local comercial en alquiler de 235m2 ubicado en la calle Roger de Flor a escasos metros de la Sagrada familia. Tiene una superficie construida aproximada de 235 m2 dividido en dos plantas, la planta calle tiene una superficie de 75m2 actualmente dividido en varias estancias ya que su última actividad fue centro de fisioterapia, consta de una fachada de tres metros, dos aseos, una recepción. La planta altillo que se comunicas mediante escalera interna tiene una superficie de 149m2 consta de una cocina semi amueblada, un baño completo con bañera, suelo de baldosa. El local no dispone de suministros y necesita reforma integral. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el Dpto. de Locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Referencia: 002.11771

Ficha técnica



Superficie: 235 m2



Baños: 3 baños



Altura Techo: 2.50 m



Metros de Fachada: 3 m



Estado Conservación: Por reformar

Características



Baños: 3 baños



Altura Techo: 2.50 m



Fachada: 3 m



Núm. Entradas: 1 entrada



Calif. Energ.: C

Actividades

Almacén, Centro médico, Clínica Estética, Co-working, Deportes, Estética, Peluquería, Telefonía

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor







informacion@fincassigloxxi.es
+34 93 301 77 77
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona