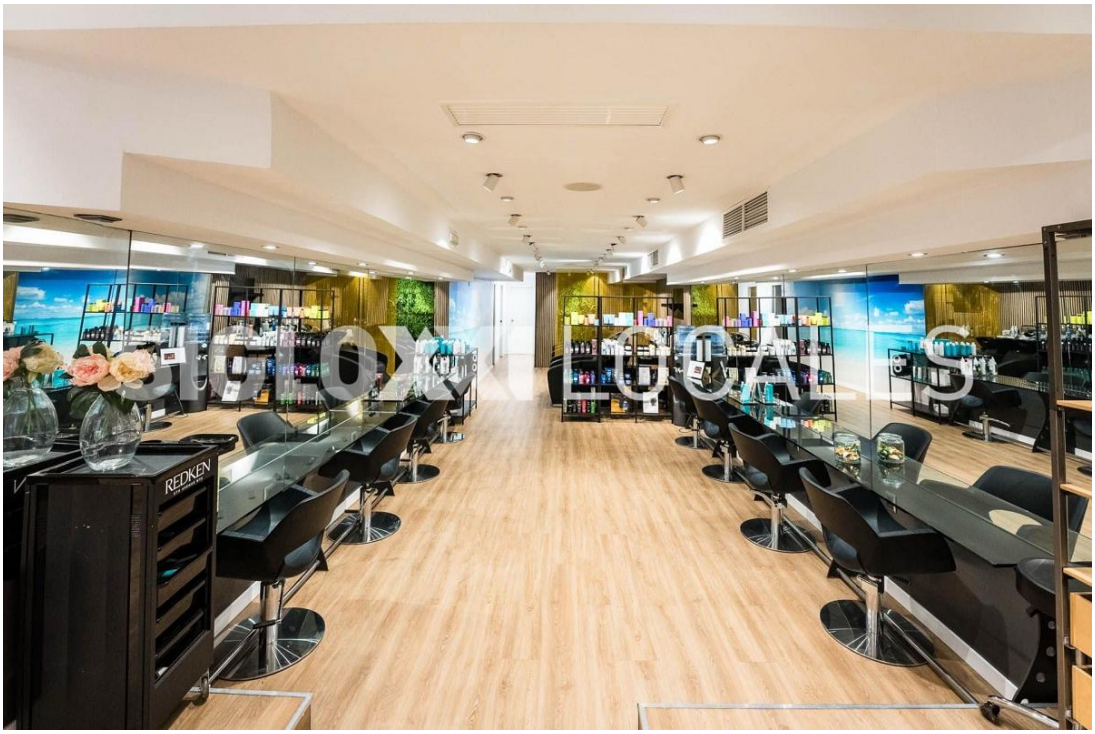

REF: 002.12353

¡EXCLUSIVO! TRASPASO DE PELUQUERÍA Y ESTÉTICA EN ZONA PRIME CON ALTA RENTABILIDAD
Josep Tarradellas (Eixample) Barcelona 08029

Traspaso de salón de belleza en zona l"Antiga Esquerra de l"Eixample Barcelona Les presentamos esta exclusiva peluquería y centro de estética en traspaso ubicado en uno de los barrios más cotizados de Barcelona muy cerca de la reconocida Plaça Francesc Macià, Av. Diagonal y Avda. de Josep Tarradellas. El local tiene una superficie de 141 m² útiles todo en planta calle, cuenta una recepción, sala de espera, 8 tocadores, 4 lava cabezas, una zona de manicura, coffee corner, una cabina de depilación, un aseo y un almacén. Todo el mobiliario y el equipamiento se encuentra en excelente estado listo para iniciar la actividad ya que se reformó hace tan solo 2 años, suelo de parquet, aire acondicionado por conducto frio/calor, suministros dado de alta, persiana motorizada. Licencia vigente permite ejercer la actividad de peluquería y estética. El local se encuentra completamente operativo, con una distribución funcional y una amplia cartera de clientela consolidada. Condiciones: Precio del traspaso: 98.000€ Renta: 2.200€/mes + IVA Contrato: 10 años Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de productos, contacte con Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Ref.: 002.12353

Ficha técnica

- Superficie: 160 m2
- Baños: 1 baño
- Altura Techo: 2.60 m
- Metros de Fachada: 4 m
- Estado Conservación: Semi Reformado

Características

Baños: 1 baño

Altura Techo: 2.60 m

Fachada: 4 m

Núm. Entradas: 1 entrada

Calif. Energ.: C

Actividades

Estética, Peluquería

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor

---

informacion@fincassigloxxi.es
+34 93 301 77 77
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona