

REF: 002.10754

ESPACIOSO, LUMINOSO Y EN BUEN ESTADO
Casp (Eixample) Barcelona 08013

Espacioso local de negocio en Venta o Alquiler para uso comercial y/o de oficina, consta de 582,85m² de superficie útil y 633.36m² de superficie construida. El local consta de 2 plantas, desde la calle se accede a la planta baja (299m ²) y desde ésta, mediante una escalera, a la planta superior (317m²). En la planta calle está la recepción, los aseos, un office-comedor, un despacho/ sala de reuniones y dos almacenes. La planta superior consta de varios despachos, salas de reuniones, así como un espacio diáfano de trabajo. El local dispone de máquina central de AACC frio/calor, que permite la salida del aire mediante los “fan coils” situados en las distintas estancias. Las instalaciones están en buen estado y el acceso al local está protegido mediante una reja de ballesta y una puerta con sensor automático. Se trata de un espacioso local, con diferentes tipos de estancias cuya distribución permite ser modificada para adaptarla a su negocio. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el Departamento de Locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades.
Referencia: 002.10754

Ficha técnica

- Superficie: 633 m2
- Baños: 1 baño
- Altura Techo: 3.00 m
- Metros de Fachada: 3 m
- Estado Conservación: Buen estado

Características

- Baños: 1 baño
- Altura Techo: 3.00 m
- Calefaccion: Sí
- Aire Acond: Sí
- Fachada: 3 m
- Calif. Energ.: D

Actividades

Alimentación, Almacén, Centro médico, Clínica Estética, Co-working, Deportes, Estética, Frutería, Peluquería, Telefonía

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor














IGT





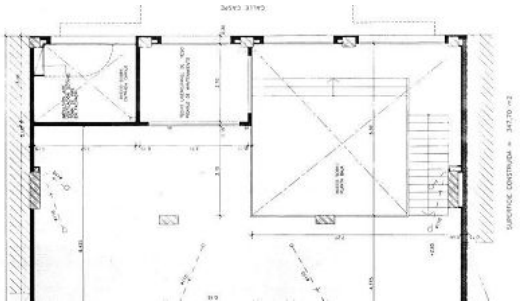
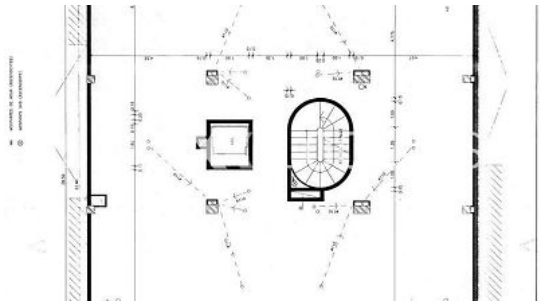
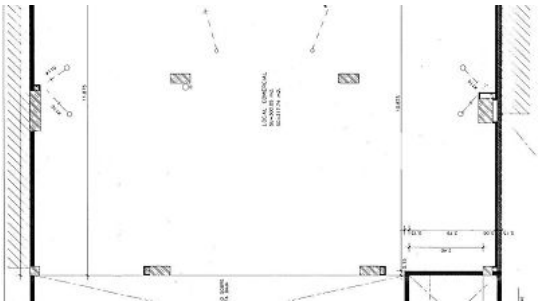














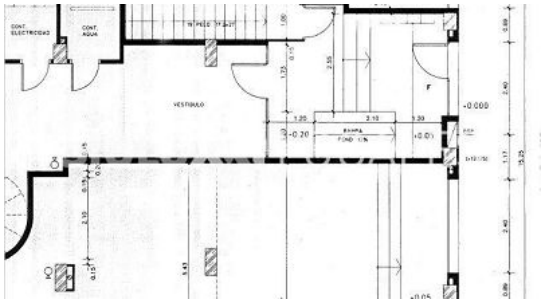












informacion@fincassigloxxi.es
+34 93 301 77 77
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona