



**REF: 001.06956**

**Local en venta a reformar, centro del Raval.**  
Carme ( Ciutat Vella ) Barcelona 08001

Local en venta y alquiler ha reformar en el Distrito de Ciutat Vella en una de las calles más comerciales y transitada del barrio del Raval. La superficie es de 262 m<sup>2</sup> todo en planta baja con una primera zona de pública concurrencia de 50 m<sup>2</sup> con dos escaparates a la calle (9 metros aproximadamente) y un anexo en la parte trasera de 200 m<sup>2</sup> muy amplia con luz natural y con una altura de 2,70 metros. Posibilidad de salida de humos y un patio trasero. Si puede estar interesado en este local o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el Dpto. de locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. 001.06956

### Ficha técnica



Superficie: 262 m<sup>2</sup>



Baños: 1 baño



Metros de Fachada: 8 m



Estado Conservación: Por reformar

### Características



Baños: 1 baño



Salida humos: Sí



Fachada: 8 m



Calif. Energ.: E

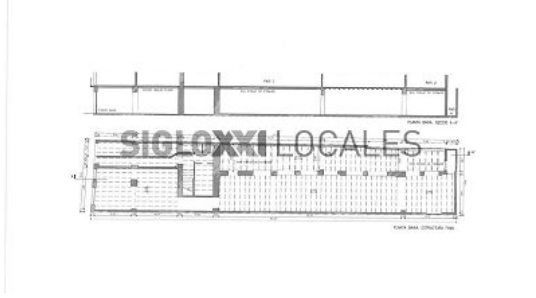
### Actividades

Almacén, Telefonía

### Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor





---

informacion@fincassigloxxi.es  
+34 93 301 77 77  
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona