



REF: 002.12085

LOCAL COMERCIAL EN VENTA EN EL CENTRO COMERCIAL DE TARANNÀ. VILANOVA I LA GELTRÚ

Metal.lurgia (Casernes) Vilanova I La Geltrú 08800

Espectacular espacio comercial en venta en el centro comercial Tarannà de Vilanova i la Geltrú en la provincia de Barcelona. Este local se sitúa en una zona céntrica junto al hipermercado ALCAMPO cercana a la estación de RENFE, con abundante oferta comercial en sus inmediaciones. Se trata de un local ubicado en la planta inferior (-1) de 990m² (según catastro). Actualmente se divide en dos espacios: Una sala de venta de 361m² (según catastro) y un aparcamiento propio de 616m² (según catastro). Tiene entrada desde el mismo centro comercial con ascensor y escalera y para carga y descarga tiene en la parte trasera una zona habilitada para ello con un acceso por rampa. También hay una salida de emergencia directa al exterior del centro comercial. Todo el espacio puede quedar totalmente diáfano porque las paredes perimetrales son de cargas y hay pocas columnas. Frente del local existen plazas de aparcamiento para los clientes del centro comercial. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de productos, contacte con Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Honorarios FSXXI a cargo del comprador: (3%) Ref.: 002.12085

Ficha técnica



Superficie: 990 m²



Baños: 9 baños









Altura Techo: 3.50 m



Estado Conservación: Buen estado

Características

 Baños: 9 baños
 Altura Techo: 3.50 m
 Calefaccion: Sí

 Aire Acond: Sí
 Salida humos: Sí
 Calif. Energ.: C

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor







informacion@fincassigloxxi.es
+34 93 301 77 77
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona